

ORIGINALE



IMMEDIATA ESECUZIONE

COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE N° 68 DEL 30-07-2019

OGGETTO: : **REVOCA DELL'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER DISABILI MEDIO - GRAVI PRESSO L'IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 8, PIANO PRIMO, ALL'ASSOCIAZIONE NUOVO CAMMINO DI BORGETTO**

L'anno duemiladiciannove il giorno 30 del mese di Luglio,
alle ore 16.31 nella sala delle adunanze del Comunale, il Commissario Straordinario del Comune di Partinico, dott. Rosario Arena, nominato co Decreto del Presidente della Regione n. 551/GAB del 18.06.2019 con l'assistenza del Segretario Generale dott. Lucio Guarino

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;
Visti gli allegati pareri;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte;
dichiarare la immediata esecutività stante l'urgenza di provvedere ad un nuovo affidamento.







COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Settore n. 2 – Servizi alla Comunità e alla Persona

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 29 del 17-07-2019

UFFICIO DI SEGRETERIA: PROPOSTA REGISTRATA IL 18/7/2019 AL N. 72

OGGETTO: : **REVOCA DELL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER DISABILI
MEDIO – GRAVI PRESSO L’IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 8, PIANO PRIMO,
ALL’ASSOCIAZIONE NUOVO CAMMINO DI BORGETTO**

Il proponente, ing. Lo Grande Nunzio

che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

PREMESSO :

- Che con Decreto 10 Giugno 2013 l’Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del llavoro, ha pubblicato sulla G.U.R.S. n. 29 del 21.06.2013 l’Avviso pubblico per la presentazione di progetti per la riqualificazione e riconversione dei beni confiscati alla criminalità organizzata nei centri urbani e aree marginali;
- Che con Direttiva Sindacale prot. n. 15223 del 25.07.2013 l’Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà di accedere al finanziamento previsto nel sopracitato avviso pubblico;
- Che con Delibera di Giunta Municipale n. 26 del 03.09.2013 è stato deliberato l’atto di indirizzo per l’elaborazione di un progetto di riqualificazione e ristrutturazione di beni confiscati alla criminalità organizzata per la realizzazione di un Centro Diurno per disabili medio – gravi ai sensi della Legge n. 104/92 e s. m. e i. da attivare presso l’immobile di via Turati s.n.c.;
- Che in data 06.09.2013 veniva indetto avviso pubblico finalizzato all’individuazione di soggetto partner disponibile alla coprogettazione e cogestione di un Centro Diurno per disabili medio – gravi, da attivare presso un immobile confiscato alla criminalità organizzata, ubicato nel Comune di Partinico in via Turati s.n.c. oggi via Mario Mancuso nn. 4-6-8-10-12 pubblicato all’Albo Pretorio al n. 2709 dal 06.09.2013 al 11.09.2013;
- Che con verbale di selezione del 18.09.2013 la Commissione designata, ha ritenuto l’Associazione Nuovo Cammino con sede in via A. Gramsci n. 5 Borgetto (PA), ammissibile quale partner esterno per la coprogettazione e cogestione di un centro diurno per disabili medio – gravi, da attivare presso un immobile confiscato alla criminalità organizzata di via Mancuso piano primo, pubblicato all’Albo Pretorio al n. 2872 dal 18.09.2013 al 21.09.2013;

- Che con Determinazione R. G. n. 1545 del 18.09.2013 del Settore Servizi Sociali veniva preso atto dell'esito della selezione di un partner esterno per la coprogettazione e gestione di un centro diurno per disabili medio – gravi, da attivare presso l'immobile sito in via Filippo Turati s.n.c., giusto verbale del 18.09.2013 di cui si evince che la ditta selezionata è l'Associazione Nuovo Cammino di via A. Gramsci n. 5 Borgetto;
- Che a seguito del finanziamento dell'intervento i lavori sono stati eseguiti e sono stati ultimati come da verbale di ultimazione del 14/10/2015;
- Che in data 18/05/2018 con prot. 8678 è stata depositata la segnalazione certificata per l'agibilità;
- Che in data 28.05.2018 con nota prot. gen. n. 9311 veniva convocato il presidente dell'Associazione Nuovo Cammino sig. Lupo Paolo Filippo dal Resp. del Settore Servizi alla Persona e dal Segretario Generale per fissare le modalità di avvio del servizio;
- Che il presidente dell'Associazione Nuovo Cammino in sede di sopralluogo effettuato presso l'edificio di via Mancuso, piano primo, in data 07.06.2018 con verbale prot. 365/ssg, si impegnava a trasmettere al Segretario Generale entro il 12.06.2018 una nota in cui avrebbe specificato le azioni che intraprenderà per il proseguo delle attività cui l'immobile è stato destinato;
- Che in data 07.05.2019, nella considerazione che il presidente dell'associazione Nuovo Cammino non ha fatto pervenire alcuna nota esplicativa, con nota prot. gen. 8241 il Resp.le del Settore Servizi alla Comunità e alla Persona trasmetteva all'Ass. ne Nuovo Cammino un invito di convocazione per il giorno 10.05.2019 alle ore 09,30, presso i locali del Settore 2 con richiesta di presentare alcuni documenti per sottoscrivere la convenzione;
- Che in data 10.05.2019 presso l'edificio del Settore 2 Servizi alla Comunità e alla Persona non si presentava nessun rappresentante dell'ass. Nuovo Cammino, del che è stato redatto il verbale di pari data, annotato al prot. 2078/spc del 21/05/2019 che si allega alla presente;

CONSIDERATO:

- che il presidente dell'ass. Nuovo Cammino a seguito del sopralluogo del 07.06.2019 non ha trasmesso nessuna nota per specificare le azioni che intendeva intraprendere per il proseguo delle attività cui l'immobile è stato destinato e che in data 10.05.2019 lo stesso o suo delegato appartenente all'ass. Nuovo Cammino non si presentava alla convocazione presso il Settore 2;
- che il mancato riscontro alla nota ed il disertare della convocazione sono indice di abbandono dell'iniziativa e degli impegni intrapresi;

VISTO:

- che l'immobile di via Mancuso piano primo è stato ristrutturato, è completo di arredi e di dichiarazione di agibilità per la realizzazione di un Centro Diurno per disabili medio – gravie che l'attività può essere affidata ad altra cooperativa;

PROPONE

1. Di revocare l'affidamento della gestione del Centro Diurno per disabili medio-gravi presso l'immobile di via Mancuso n. 8, piano primo, censito al NCEU nel foglio 58 mappale 1989 sub. 3, all'ass. Nuovo Cammino con sede in Borgetto in via A. Gramsci n. 5;
2. Di dare mandato al resp.le del Settore 2 Servizi alla Comunità e alla Persona ad emettere un avviso pubblico per individuare una associazione cui affidare la gestione dell'immobile di via Mancuso n. 8, primo pian, da adibire a Centro Diurno per disabili medio-gravi;
3. Di dare mandato al 1° settore – servizio 1° - Ufficio Segreteria di pubblicare il presente provvedimento:
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.
N. 68 DEL 30-4-2019



UFFICIO ADIUNTO
Prot. N° 448
29/05/18

CITTA' DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

Partinico li 28/05/2018

Prot. Gen. n° 9311

Spett.le
Presidente Associazione Nuovo Cammino

via Antonio Gramsci n°5 Borgetto

Oggetto: convocazione per avvio attività "Centro Diurno per Disabili Medio Gravi - via Turati s.n.c P.P.

Al fine di fissare le modalità di avvio del servizio sopra descritto, del quale la vs spett.le Associazione è risultata assegnataria della coprogettazione e della gestione, giusto verbale del 11/07/2013, si convoca la S.V. il giorno 1 del mese di Giugno, alle ore 11.30, presso la casa comunale, ufficio del Segretario Generale.

Il Responsabile del Sett.Serv. alla Persona
Il Vicario del Settore
Maria Angela Minore



Il Segretario Generale
Resp. Uff. Speciale Confiscati
Dott.ssa Antonella Spataro





COMUNE DI PARTINICO

(Città Metropolitana di Palermo)
Piazza Umberto I N. 3 tel. 091993212 - C.F. e P.I. - 00601920820
Mail-protocollo e pec: comune.partinico.pa.it
Segreteria Generale
Ufficio Speciale Beni Confiscati alla mafia

Prot. 365/566 del 07/06/2018

Verbale di sopralluogo edificio via Mario Mancuso n. 8 piano primo.

Il giorno sette del mese di Giugno, dell'anno 2018, alle ore 09,00, presso l'immobile comunale confiscato alla mafia di via Mario Mancuso n. 8 piano primo, sono convenuti il sig. Lupo Paolo Filippo in qualità di presidente dell'Associazione Nuovo Cammino con sede in via A. Gramsci n. 5 Borgetto (PA), che si è aggiudicata la gestione dell'immobile in parola, al fine di attivare un centro diurno per disabili medio gravi; il sig. Lombardo Matteo in qualità di responsabile dell'ufficio beni confiscati alla mafia e l'ing. Armando Piscitello in qualità di R.U.P..

Dalla visione dello stato di fatto dell'immobile, si prende atto che lo stesso necessita di una tinteggiatura in quanto a seguito della condensa causata dalla mancata aereazione dei locali durante il periodo invernale si sono formate alcune macchie di muffa.

Occorre altresì procedere alla verniciatura dei parapetti dei balconi e della scala.

I locali risultano completamente arredati ed attrezzati così come da progetto.

Per quanto sopra il sig. Lupo Paolo Filippo si impegna a trasmettere al Segretario Generale del Comune di Partinico a mezzo protocollo generale entro 12/06/2018 una nota in cui specificherà le azioni che intende intraprendere per il proseguo delle attività cui l'immobile è stato destinato.

Il Presidente dell'Ass. Nuovo Cammino

Lupo Paolo Filippo

Il Resp. dell'Uff. Beni Confiscati

Lombardo Matteo

Il R.U.P.
Ing. Armando Piscitello

Visto

Il Segretario Generale

D.ssa Antonella Spataro







COMUNE DI PARTINICO
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
SETTORE SERVIZI ALLA COMUNITA' E ALLA PERSONA

Prot. Gen. 8241 1

Del 07-05-2019

Oggetto: Centro diurno per disabili medio gravi da attivare nell'immobile sito a piano 1° in via M. Mancuso – Convocazione per il gg. 10/05/2019

All'Ass.ne NUOVO CAMMINO
Via Antonio Gramsci n. 5
BORGETTO

Al resp.le dell' ufficio Beni Confiscati

All' Ass.te Sociale Polizzi Salvatrice

E p. c.

Al Segretario generale

Loro sedi

Premesso:

- che codesta spett.le Associazione ha partecipato all'avviso pubblico finalizzato all'individuazione di soggetto partner disponibile alla coprogettazione e cogestione di un centro diurno per disabili medio gravi da attivare nell'immobile sito a piano 1° di via M. Mancuso, n. 8;
- che con verbale del 18/09/2013 codesta associazione è stata dichiarata aggiudicataria del servizio in esame e partner di questo Ente;
- che il progetto presentato è stato finanziato e le opere realizzate tanto che in data 01/06/2018 codesta associazione è stata invitata alla riunione per fissare le modalità di avvio del servizio;
- che nel verbale di sopralluogo nell'immobile del 07/06/2018 si è rilevato che i locali necessitavano della tinteggiatura interna e della verniciatura dei parapetti dei balconi e della scala;
- che in detto verbale, il sig. Lupo Paolo Filippo si impegnava a trasmettere al Segretario Generale di questo Comune entro il 12/06/2019 una nota in cui avrebbe specificato le azioni che intendeva intraprendere per il prosieguo del progetto;





COMUNE DI PARTINICO

PROVINCIA DI PALERMO

SETTORE SERVIZI ALLA COMUNITA' E ALLA PERSONA

Prot. Gen. 2078/SCP 121-5.19

Del _____

Oggetto: Centro diurno per disabili medio gravi via M. Mancuso - Partinico
Verbale di riunione del 10/05/2019

VERBALE

Il giorno 10 del mese di maggio dell'anno 2019 alle ore 10,30, presso l'immobile comunale ex Mattaio, sede del settore n. 3 - Servizi alla Comunità ed alla Persona, su invito del resp.le del settore, prot. 8241 del 07/05/2019, sono convenuti il resp.le del settore ing. Nunzio Lo Grande ed il resp.le dell'ufficio Beni Confiscati, il sig. Lombardo Matteo. Sono assenti l'assistente sociale dott.ssa Polizzi Salvatrice in quanto partecipante ad un convegno ed autorizzata, ed il resp.le dell'associazione NUOVO CAMMINO.

Premesso che a seguito pubblicazione dell'avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un soggetto partner disponibile alla coprogettazione e gestione di un centro diurno per disabili medio gravi, da attivare presso un immobile confiscato alla criminalità organizzata, ubicato in Partinico nella via Mario Mancuso a piano primo, l'associazione NUOVO CAMMINO, con sede in Borgetto nella via A. Gramsci n. 5 è stata dichiarata aggiudicataria del servizio in esame. Il progetto redatto è stato finanziato e le opere realizzate giusta abitabilità prot. 8678 del 18/05/2018.

Con nota prot. 9311 del 28/05/2019 la ditta è stata convocata al fine di fissare le modalità di avvio del servizio sopra descritto e nel sopralluogo del 07/06/2018, giusto verbale di pari data, prot. 365/SG, la stessa si impegnava ad eseguire dei lavori necessari e propedeutici all'avvio del servizio e comunicare, entro il 12/06/2018, al Segretario generale una nota con specifica delle azioni che intendeva intraprendere.

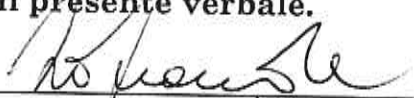
Considerato che da tale data nulla è pervenuto, è stata convocata la suddetta riunione.

I convenuti con il presente verbale accertano che il resp.le dell'Associazione NUOVO CAMMINO non sono stati presenti, non hanno effettuato nessuna comunicazione.


Gli stessi hanno effettuato il sopralluogo e per quanto è stato possibile visionare dall'esterno nessun lavoro programmato nel verbale del 07/06/2018 è stato eseguito.

Tutto ciò premesso, alle ore 12,00 si chiude il presente verbale.

Il Resp.le del settore n. 2



Il Resp.le dell'ufficio Beni Confiscati





ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M.

N. 68 DEL 30-7-2019

Da "servizisociali" <servizisociali@pec.comune.partinico.pa.it>

A "ancam@pec.ancam.org" <ancam@pec.ancam.org>

Data martedì 7 maggio 2019 - 14:18

Convocazione per il gg. 10/05/2019

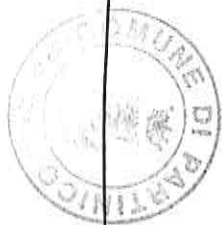
Saluti
ing. Lo Grande Nunzio

Allegato(i)

Nuovo Cammino.pdf (607 Kb)

10.05.2019





PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO: REVOCA DELL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER DISABILI MEDIO – GRAVI PRESSO L’IMMOBILE DI VIA MANCUSO N. 8, PIANO PRIMO, ALL’ASSOCIAZIONE NUOVO CAMMINO DI BORGETTO

PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell’Ordinamento regionale :

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa
- parere **NON FAVOREVOLE** per le motivazioni allegate.

Partinico, li _____

Il Responsabile del settore

PARERE DI REGOLARITA’ CONTABILE

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell’Ordinamento regionale:

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile
- parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell’Ordinamento regionale:

- parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):

si attesta l’avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-impegno	Impegno
	€.				

Si attesta l’avvenuta registrazione della seguente diminuzione dell’entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-accert.	Accertamento
	€.				

e si verifica altresì, ai sensi dell’art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa ;

- parere **NON FAVOREVOLE** di regolarità contabile e non si appone l’attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Partinico, li _____

Il Responsabile del settore

Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile .

Osservazioni contro dedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot. N. _____ del _____.

Parere di regolarità tecnica confermato: SI O NO O



- per estratto e permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Estratto Atti/Pubblicità notizia", entro 7 giorni dall'emanazione o 3 giorni se resa immediatamente esecutiva, a pena nullità dell'atto stesso;
- permanentemente nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti Amministrativi";

4. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza di affidare ad un nuovo gestore l'immobile già ultimato


Rende noto

Che la struttura competente è il settore Servizi alla Comunità e alla Persona;

Che il responsabile del procedimento è l'ing. Nunzio Lo Grande;

Che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana e giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 120 e 60 giorni a partire dal giorno successivo alla pubblicazione all'albo pretorio online del presente provvedimento.

Partinico li _____

Il Proponente


LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. ARENA ROSARIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Guarino Lucio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ al N. _____ Partinico, li _____

Il responsabile della pubblicazione online

IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo online di cui sopra

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio online il giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Partinico, li _____

Il Segretario Generale
Avv. Lucio Guarino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30.7.2019

in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante.

Partinico, li _____

Il Segretario Generale
Avv. Lucio Guarino
